

פרק 04 - עבודות בנייה

4.1 כל עבודות הבניה יבוצעו וימדדו בהתאם ל"מפרט כללי לעבודות בנין" של הועדה הבינמשרדית פרט אם צוין אחרת בהוראות ו/או בכתב הכמויות.

4.2 ביצוע העבודה והמדדה יהיו כפופים להוראות הנוספות דלהלן:

1. המדידה נטו בהורדת כל הפתחים, שטחי הבטונים, פרט לשינני קשר.
2. המחירים כוללים את כל החיבורים, שני קשר את העמודים והקירות יצירת פתחים. מזוזות, הקשר בין קירות כפולים וכו', ברזל מקשר בין עמודים לפוגות בין הבלוקים, עיצוב פינות, חשפי פתחים, רווחים, שקעים, חריצים וכד'.
3. כמו כן המחירים כוללים עשיית כל הגומות, השקעים עבור האינסטלציה, חשמל, נגרות, מסגרות וכו', והתיקונים לאחר קביעת החלקים או האביזרים.
4. בנוסף לאמור במפרט הכללי, מחירי הבנייה יכללו את החגורות האנכיות מבטון מזויין הדרושות בחיבור עם קירות ו/או עמודי בטון (שטרבות), החגורות האנכיות בקירות, במחיצות בגמר חופשי של הקירות, יימדדו וישולמו בנפרד כמתואר בסעיפי כתב הכמויות. בכל מקרה מודגש בזה שיש לסיים בניית מחיצות וקירות חדשים עם יציקת עמודונים בקצוות (ברוחב 15 ס"מ) קוצים מהעמודים והקורות הקיימות יועגנו את העמודונים. האלה.

4.3 אופן הבנייה

1. לפני התחלת בניית הקירות יש לבנות שורת בלוקים אחת ולקבל את אישור המפקח.
2. חיבור קירות או מחיצות חדשים בינם לבין עצמם יעשה ע"י שני קשר (שטרבות).
3. חיבור מחיצות או קירות בלוקים אל עמודים או קירות בטון יבוצע ע"י יצירת שני קשר (שטרבות) ויציקת חגורות אנכיות כמפורט במפרט הכללי. מאלמנטי הבטון יבלוט זיון קשר (קוצים) בקוטר 8 מ"מ, ברווחים של 40 ס"מ באורך בולט 60 ס"מ, שיוכנס אל הרווחים שבין שני הקשר.
4. חיבור לבטון אופקי יבוצע כמפורט במפרט הכללי ע"י טריזים ומישק מלט- צמנט שעוביו לא יעלה על 1.5 ס"מ.
5. חיבור בין קירות ומחיצות קיימים וחדשים יבוצע ע"י מוטות קשר (קוצים) בקוטר 8 מ"מ שיוכנסו עם דבק אפוקסי לקיר או העמוד הקיים במרווחים של כל שתי שורות בלוקים.
6. חיבור חגורות או קורות חדשות יעשה ע"י קוצים כנ"ל או קוצים בעלי קוטר ואורך זהה לנ"ל המחברים לברגי פיליפס.
7. מישקים בין הבלוקים בקירות ומחיצות יהיו כאמור במפרט הכללי- מלאים ואחידים בעוביים.
8. בנייה נקייה יש לבצע בהקפדה 04036 הכללי בבלוקים שיאושרו ע"י המפקח. המישקים יבוצעו בהקפדה על מילוי אחיד, עיבוד שקוע ע"י מוט ברזל עגול וכיחול.
9. בניית בלוקי איטונג תבוצע במלט עם מוסף מיוחד שטיבו ויישומו יהיו לפי הוראות יצרן האיטונג.

10. במידה שיתיר זאת המפקח בכתב- תבוצע בניית קירות האיטונג בעזרת טיט- צמנט רגיל וזאת רק לאחר השריית הבלוקים באמבטיות שיוצבו באתר עד רוויה מלאה של הבלוקים. הבנייה תעשה בבלוקים רוויים אך לא רטובים.

4.4 אופני המדידה והתשלום

המדידה של קירות הבנייה למיניהן תעשה ביחידת שטח של הקירות נטו בהורדת פתחים, חגורות, עמודים ועמודונים. התשלום כולל את כל האמור במפרט הכללי ובמפרט מיוחד זה.