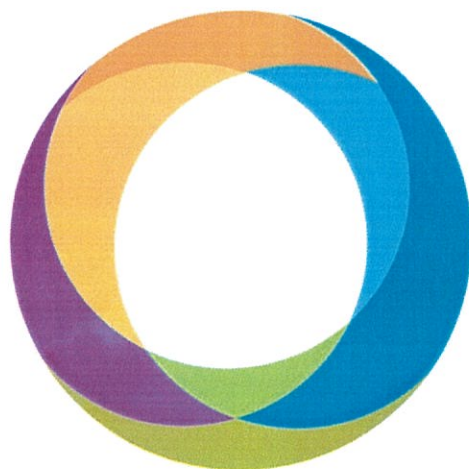


קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות
ושירותי בריאות (ע"ר)
ליד המרכז הרפואי הלל יפה



המרכז הרפואי
הלל יפה

מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

נובמבר 2017/

**מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה**

1. קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות ושירותי בריאות (ע"ר) ליד המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המזמין") מזמין בזה הצעת מחיר עבור ניהול הליך אכלוס מרכז קניות המוקם לרווחת המטופלים והמבקרים במרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "מרכז הרווחה") בשטח המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "השירותים").
2. את מסמכי המכרז, ניתן לקבל ביחידת הגביה של המרכז הרפואי הלל יפה, מול חדר המיון של המרכז הרפואי, בימים א'-ה' בין השעות 08:00 ועד השעה 15:00.
3. נוסח המכרז מופיע גם באתר האינטרנט של המרכז הרפואי הלל יפה (להלן: אתר האינטרנט) בכתובת: <http://hy.health.gov.il>.
4. המזמין שומר לעצמו את הזכות לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם בכל שלב עד למועד הגשת הצעות המחיר. עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט. מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד למועד האחרון להגשת הצעות.
5. את ההצעות בחוברת המכרז יש להגיש במעטפה סגורה המצורפת, נושאת ציון מכרז מס' 5/2017 במסירה אישית (לא לשלוח בדואר) עד ליום 04/12/2017 בשעה 13:00 (להלן – "המועד הקובע") בתיבת המכרזים, שבמשרד המנהל האדמיניסטרטיבי של המרכז הרפואי הממוקם בקומת הקרקע של בניין אשפוז א' במרכז הרפואי. אין לציין את שם השולח על המעטפה.
6. אי מילוי תנאי ו/או צירוף מסמך כלשהו ו/או כל חסר ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכים ובתנאי המכרז ו/או כל הסתייגות בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, ובין ע"י מכתב לוואי ובין ע"י כל דרך אחרת, פרט לאמור במסמכי המכרז, לא יהיו ברי תוקף והם עשויים לגרום לאי הבאת ההצעה לדיון ופסילתה.
7. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ואין בהוצאת הזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציא את ההזמנה לפועל.
8. לפרטים נוספים ניתן לפנות בכתב לעו"ד אפרת קולטון זלמה, מזכירת ועדת המכרזים באמצעות: פקס 04-6344752, כתובת ת.ד. 169 חדרה או בדוא"ל EfratKZ@hy.health.gov.il. יש לציין כתובת דואר אלקטרוני על גבי הפנייה. המזמין שומר לעצמו את הזכות להשיב באמצעות דואר אלקטרוני. המזמין לא יתחשב בפרטים/מידע שנמסרו ע"י גורם אחר.
פניות יתקבלו עד ליום 19/11/2017 בלבד.

בברכה,
אפרת קולטון זלמה, עו"ד
מזכירת ועדת המכרזים

מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

תכולה :

1. תנאים כלליים של המכרז – מסמך א'.
נספח א' – תצהיר בדבר היעדר הרשעות בגין העסקת עובדים זרים ושכר מינימום.
נספח ב' - תצהיר בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות.
2. מפרט השירותים והדרישות – מסמך ב'.
3. הצהרת המשתתף במכרז והצעת מחיר – מסמך ג'.
4. תשקיף משתתף – מסמך ד'.
5. דוגמת הסכם – מסמך ה'.
נספח ג' להסכם - התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע.
6. דוגמת כתב ערבות – מסמך ו'.
7. ניתוח אמות מידה – מסמך ז'.
8. התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע – מסמך ח'.
9. תכנית בנייה ופרוגרמה – מסמך ט'.

כל המסמכים דלעיל ולהלן מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים למכרז.

על המציע לוודא שקיבל את כל מסמכי המכרז על כל נספחיו האמורים לעיל.
על המציע לפנות ביוזמתו אל המזמין, היה וחסר לו מסמך כלשהו ממסמכי המכרז וזאת בתוך התקופה הקבועה להגשת ההצעות ובאופן שיוכל להגיש את הצעתו במועד הקבוע במכרז.
אין בהעדרו של מסמך ו/או בצורך לקבלו ו/או במועד קבלתו, כדי לשנות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ביחס לכלל המציעים או למציע כלשהו.

מסמך א'

מכרז פומבי מספר 5/2017 לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

תנאים כלליים

1. כללי

- 1.1. קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות ושירותי בריאות (ע"ר) שליד המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המזמין") מזמין בזה הצעות מחיר עבור ניהול הליך אכלוס מרכז קניות המוקם לרווחת המטופלים והמבקרים במרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "מרכז הרווחה") ומתן ייעוץ גם לאחר אכלוסו עבור המזמין וכפי שמפורט במסמך בי למסמכי המכרז (להלן – "השירותים").
- 1.2. מרכז הרווחה, גודלו כ- 2,100 מ"ר מתוכם כ- 780 מ"ר שטחי חנויות (ראה תוכנית ופרוגרמה, מסמך ט' למסמכי המכרז).
- 1.3. צפי משוער לפתיחת מרכז הרווחה לקהל הרחב הינו ברבעון הראשון של שנת 2018. לציין ולהבהיר כי המזמין אינו מתחייב לפרק הזמן הנקוב לעיל.
- 1.4. ההתקשרות עם הזוכה במכרז תעשה בהתאם לנוסח ההסכם שבמסמכי המכרז.
- 1.5. המזמין יהא זכאי לאכוף על הזוכה במכרז את תנאי הצעתו במכרז ובהתאם לתנאי ההסכם, מסמך ה' למסמכי המכרז.
- 1.6. על הזוכה במכרז יהיה לבצע השירותים בהתאם למסמכי המכרז ובפרט בהתאם למפרט, מסמך ב' למסמכי המכרז.

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה העומדים, **במועד הגשת הצעות**, בתנאים **המצטברים** שלהלן: הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המוקדמים למכרז תיפסל ולא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים.

- 2.1. המציע בעל ניסיון, בניהול מרכזי רווחה (קניונים) במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, לפחות.
 - 2.2. המציע בעל ניסיון במתן השירותים הנדרשים במכרז זה בשלושה מרכזי רווחה (קניונים), לפחות, בעלי מינימום 10 חנויות במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, לפחות.
- ** בחינת העמידה בתנאי סף 2.1 ו- 2.2 היא על פי הצהרת המציע בתשקיף המשתתף כאשר על המציע לפרט האמור בצורה ברורה ומפורטת. המזמין רשאי לפנות למציע על מנת לברר פרטים נוספים בנוגע לעמידתו בתנאי הסף הנ"ל.**
- 2.3. למציע כל האישורים והתצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 על שם המציע לרבות:

א. אישור פקיד מורשה, רואה חשבון או יועץ מס, המעיד שהמציע מנהל פנקסי חשבונות על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 או שהוא פטור מלנהלם ושהוא נוהג לדווח לפקיד שומה על הכנסותיו וכן מדווח למנהל מס ערך מוסף על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

ב. תצהיר המאומת על ידי עורך דין, לפיו עד מועד ההתקשרות לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, נוסח התצהיר מצ"ב למסמכי המכרז, נספח א' למסמך זה.

ג. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העסקת עובדים עם מוגבלות בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 10 והוראת שעה) התשע"ו-2016 ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998, נספח ב' למסמך זה.

2.4. המציע הינו אזרח ישראלי ואם הינו תאגיד – תאגיד הרשום כדין בישראל.

2.5. למציע לא קיימים כל חובות לרשם החברות והוא אינו חברה מפרת חוק או שהיא בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.

2.6. המציע יגיש הצעת מחיר עבור כל הסעיפים המפורטים בטופס הצעת המחיר.

2.7. תנאים אלה מהווים דרישה מוקדמת להשתתפות במכרז, אי מילוי תנאי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו יגרום לפסילת ההצעה על הסף ובטרם הדיון בוועדת המכרזים.

3. דרישות כלליות למכרז

3.1. למציע יש את היכולת לספק את השירותים על פי דרישות המכרז.

3.2. המציעים רשאים לפנות למזמין לצורך תיאום ביקור באתר מרכז הרווחה (להלן – "האתר"). מציע שיבחר שלא לבקר באתר, לא ישמע בכל טענה כי בעת הגשת הצעתו חסר לו מידע ו/או לא הכיר את מצב האתר ו/או המבנה ו/או כיו"ב טענות.

לתאום ביקור יש לפנות לעו"ד אפרת קולטון זלמה, מזכירת ועדת המכרזים באמצעות דוא"ל: EfratKZ@hy.health.gov.il וזאת לא יאוחר מיום 12/11/2017.

3.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, אך אינו מתחייב, לנהל משא ומתן ו/או לזמן לריאיון את כל אותם מציעים אשר עמדו בתנאי הסף. ועדת המכרזים רשאית להחליט שלא לקיים משא ומתן ו/או ראינות כאמור ובהתאם לקבוע בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993.

3.4. על המציע לחתום על מסמכי המכרז במקומות המיועדים לכך.

3.5. המציע מתחייב לעמוד בדרישות ובהתחייבויות לשמירת סודיות ואבטחת מידע המופיעות במסמך ח' למסמכי המכרז. המציע יחתום על נוסח מסמך ח'.

3.6. המציע מתחייב לאכוף את כל החוקים, תקנות, דרישות, נהלים וכיו"ב בנושא בטיחות ולחתום על נספח הבטיחות של המרכז הרפואי, במידה והצעתו תזכה.

4. אישורים ומסמכים

יודגש: למרות החיוב לצרף את כל האישורים והמסמכים במצורף להצעה, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לאפשר למציע אשר לא צירף להצעתו אישור ו/או מסמך מן המנויים לעיל ולהלן, להשלים את המצאתם למזמין במסגרת פרק הזמן אשר ייקבע על-ידי הועדה וזאת כל עוד עולה בבירור על פני האישורים ו/או המסמכים הנ"ל כי היו קיימים ובעלי תוקף במועד הגשת ההצעה כפי שנדרש בתנאי המכרז.

5. עידוד נשים בעסקים

מציע העונה לדרישות התיקון לחוק חובת המכרזים (מס' 15), התשס"ג – 2002 (להלן – "התיקון לחוק") לעניין עידוד נשים בעסקים יגיש אישור ותצהיר בהתאם לתיקון לחוק, לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

6. ההצעה

6.1 הצעת המחיר תוגש על גבי מסמך הצהרת המשתתף במכרז והצעת מחיר – מסמך ג' (בעט או במכונת כתיבה/הדפסה) חתומה ומאושרת כנדרש.

6.2 ההצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. במידה ובתקופה זו לא נתקבלה החלטה סופית בדבר בחירת הזוכה במכרז על ידי ועדת המכרזים, מכל סיבה שהיא, רשאי המזמין לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעותיהם עד לתאריך שיקבע על ידו. הארכת תוקף ההצעה תעשה על ידי הארכת תוקף ערבות המציע. מציע שיחליט שלא להאריך תוקף הערבות יראה בכך המזמין כאילו חזר בו המציע מהצעתו במכרז והצעתו לא תבחן על ידי ועדת המכרזים.

6.3 הצעת המשתתף לא כוללת מע"מ.

6.4 מסמכי המכרז ייחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע.

חתימתו של המציע במידה והוא יחיד תאומת על ידי עורך דין בהתאם לנוסח המצ"ב. במידה והמציע הוא תאגיד, תיחתם ההצעה על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחתום בשמו. להצעה יצורף אישור של רואה חשבון או עורך דין בדבר מורשי החתימה של התאגיד ואישור כאמור בדבר זהותם של החתומים על ההצעה בהתאם לנוסח המצ"ב.

7. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות עם הזוכה במכרז תחל ביום חתימת ההסכם המצורף למסמכי המכרז ותעמוד בתוקף עד לסיום הליכי אכלוס מרכז הרווחה. המזמין רשאי להאריך ההסכם לצרכי ייעוץ לתקופות נוספות שלא יעלו על שנה אחת בכל פעם ובתנאי שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש שנים.

8. אמות מידה לבחירת ההצעה הזוכה

ועדת המכרזים של המרכז הרפואי תבחר מבין ההצעות את זו המעניקה למזמין את מירב היתרונות וזאת בהתבסס על אמות המידה שלהלן:

המשקל	הקריטריון	
65%	המחיר * 1. מחיר עבור השירותים עד אכלוס מרכז הרווחה – 80% 2. מחיר עבור שעת ייעוץ – 20%	א.
25%	ניסיון**	ב.
10%	המלצות***	ג.
100%	סה"כ	

שקלול ההצעות ייעשה על פי המפ"ל כמפורט לעל ולהלן:

* הציון למחיר, סעיף א', יינתן בהתאם להצעת המחיר, כמפורט בטופס הצעת המחיר. ההשוואה בין המציעים תיעשה באופן יחסי. המציע הזול ביותר, בשקלול סעיפים א(1) ו-א(2) יקבל את הציון הגבוה ביותר ושאר המציעים יקבלו ציון יחסי אליו. הציון עבור המחיר יחולק כדלקמן: 80% למחיר עבור השירותים עד אכלוס מרכז הרווחה סעיף א(1) ו-20% עבור מחיר שעת ייעוץ סעיף א(2).

**** הציון לניסיון, סעיף ב', יינתן על ידי חברי וועדת המכרזים של המזמין, זאת בהתאם לניסיון שיפורט בתשקיף המשותף.**

ציון עבור ניסיון יינתן למציע שיציג ניסיון מעבר לקבוע בתנאי הסף למכרז זה. ניתן לפרט ניסיון כאמור כחלק מתשקיף המשותף או במסמך נפרד שיצרף המציע להצעתו. הציון בסעיף זה יינתן בין 1 (הנמוך ביותר) ל- 5 (הגבוה ביותר) כדלקמן: שנת ניסיון מעבר לנדרש בתנאי הסף המתייחס לשירותים הנדרשים במכרז זה – 1; שתי שנות ניסיון כאמור – 2; שלוש שנות ניסיון כאמור – 3; ארבע שנות ניסיון כאמור – 4; חמש ומעלה שנות ניסיון כאמור – 5.

***** הציון להמלצות, סעיף ג', יינתן על ידי תשאול הלקוחות שצוינו על ידי המציע בתשקיף המשותף. המזמין יתשאל שני לקוחות, לפחות, והכול בהתאם לשיקול דעתו ובהתאם לטופס במסמך ז' למכרז זה. המזמין רשאי לפנות ללקוחות שצוינו בתשקיף המשותף כנדרש במכרז זה. המזמין רשאי לפנות לכל אחד מהמציעים, על פי שיקול דעתו ולבקש ממנו שמות לקוחות נוספים או אחרים. ככל שלא ניתן יהיה לקבל חוות דעת מלקוחות של מציע מסוים או מי מהם, יקבל הלקוח ציון אפס בסעיף זה. ציון אפס כאמור יינתן עבור לקוח שלא הסכים לתת חוות דעת וככל שלא נמצא לקוח אחר. הציונים יינתנו במדרג של 1 (הנמוך ביותר) עד 5 (הגבוה ביותר).**

מציע שיקבל ציון נמוך מ- 75% בסעיף ההמלצות, סעיף ג' לעיל, וועדת המכרזים תהא רשאית לפסול הצעתו מהמשך השתתפות במכרז.

9. המציע יצרף להצעתו:

- תשקיף משותף מלא וחתום ומסמכים המעידים על הניסיון והוותק הנדרש.
- אישורים ותצהירים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 על שם המציע.
- אישור על העדר חובות לרשם החברות, יש להציג נסח חברה עדכני של רשם התאגידים. הניתן להפקה דרך אתר האינטרנט של רשות התאגידים, שכתובתו: www.justice.gov.il/MOJHeb/RashamHachvarot בלחיצה על הכותרת "הפקת נסח חברה".
- צילום תעודת הזהות של המציע, להוכחת היותו אזרח ישראלי ואם הינו תאגיד – העתק תעודת הרישום של התאגיד.
- מסמכי המכרז – מילוי כל הנדרש וחתומה במקומות המיועדים לחתימה, כולל אישור רו"ח או עו"ד.
- התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע – מסמך ח' חתום על ידי המציע.
- המחאה בנקאית/ערבות בנקאית/חברת ביטוח.
- אישור העדר חובות לרשם החברות.
- מסמכים אחרים/נוספים הנזכרים במכרז זה.

10. הגשת ההצעות

הצעות מפורטות, במעטפה סגורה, נושאת ציון מכרז מספר 5/2017, יש להפקיד במסירה אישית בתיבת המכרזים, שבמרכז הרפואי הלל יפה, משרדו של המנהל האדמיניסטרטיבי, הממוקם בקומת הקרקע של בניין אשפוז א' במרכז הרפואי, **עד ליום 04/12/2017 בשעה 13:00**. מעטפה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תשתתף במכרז. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המשתתף.

11. הוצאות המכרז

המציעים לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו בגין הוצאות שהוציאו בקשר עם הגשת ההצעה, בין אם זו תתקבל ובין אם לאו, ובין אם הושלמו הליכי המכרז או שהמכרז בוטל. מכל סיבה שהיא.

12. הבהרות ושינויים

- 12.1. לפרטים נוספים והבהרות לצורך הכנת ההצעות למכרז ניתן לפנות בכתב לעו"ד אפרת קולטון זלמה, מזכירת ועדת המכרזים באמצעות פקס מס' 04-6344752, באמצעות מייל EfratKZ@hy.health.gov.il או בכתובת ת.ד. 169 חדרה. המזמין לא יתחשב בפרטים או מידע שנמסרו ע"י גורם אחר. המזמין רשאי לענות לפניות כאמור באמצעות דואר אלקטרוני. פניה כאמור לעיל תעשה לא יאוחר מיום 19/11/2017. מציע שלא יגיש פניה עד למועד זה יראוהו כמסכים לתנאי המכרז במלואם. על הפונה לציין על גבי הפנייה כתובת דואר אלקטרוני למענה. **פניות שיועברו לאחר המועד הנ"ל, לא ייענו.**
- 12.2. המזמין רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתו ו/או בתשובה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. **עדכונים ושינויים בהתייחס למכרז יופיעו באתר האינטרנט של המרכז הרפואי. מחובתו של כל מציע ובאחריותו להתעדכן בשינויים אלו עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.**
- המציע יצרף למסמכי ההצעה את הודעות המזמין כאמור כשהן חתומות בחתימתו, לאישור קבלתן, הבנתן והבאת האמור בהן בחשבון במסגרת הצעותו.

13. שמירת זכויות

- 13.1. המזמין יהא זכאי לאכוף על המשתתף שהצעתו תקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם המצ"ב.
- 13.2. המזמין יהיה רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בגלל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולמשתתפים או לזוכה לא יהיו שום טענות ו/או תובענות מכל סוג שהוא בנוגע לכך. כמו כן, יהא רשאי המזמין לבטל ההזמנה להציע הצעות ולפרסם אחרת במקומה בתנאים דומים או אחרים.

14. בחינת ההצעות

- 14.1. אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין ע"י שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלול לגרום לפסילת ההצעה ובכל מקרה אינו מחייב את המזמין והוא רשאי להתעלם ממנו.
- 14.2. המזמין רשאי לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהות ההצעה ותנאיה, או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת המזמין מונעת הערכת ההצעה.
- 14.3. המזמין יבחר את הזוכה במכרז בהתאם לאמות המידה שנקבעו במסמכי מכרז זה. עם זאת, המזמין רשאי שלא לקבל כל הצעה שהיא, ואין בהזמנה זו כדי לחייב את המזמין להוציאה לפועל.
- 14.4. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונו המלאה גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המציע והצעתו במסגרת שיקוליו, כאמור.

15. הודעה על הזכייה וההתקשרות

- 15.1. עם קביעת הזוכה במכרז תימסר לו על כך הודעה בכתב.
- 15.2. מציע שיקבע כזוכה במכרז מתחייב לחתום עם המזמין על ההסכם תוך 7 ימים ממועד ההודעה, כאמור, או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידי המזמין וכן להמציא ערבות בנקאית/חב' ביטוח

צמודה למדד המחירים לצרכן ובלתי מותנית בגובה של 5% מהצעת המחיר של הזוכה במכרז בסעיף 16.4.3.1 למסמך ג' להבטחת התחייבויותיו על פי ההסכם. נוסח הערבות כמצורף במסמך ו'.

15.3. מציע שהצעתו לא תתקבל יקבל על כך הודעה בכתב.

16. התבוננות בהצעות של מציעים אחרים

16.1. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, תשמ"ג-1993 (להלן – "התקנות") משתתף במכרז יהיה רשאי, בתוך 30 יום ממועד מסירת הודעה על תוצאות החלטת ועדת המכרזים לעיין בפרוטוקולים של ועדת המכרזים, התכתבויותיה עם המציעים, חוות דעת מקצועיות שהוכנו לבקשתה, בעמדת היועץ המשפטי בוועדה ובהצעת הזוכה במכרז ולקבל עותק ממסמכים אלה למעט בחלקים של ההצעות ו/או המסמכים בהתאם למה שנקבע בתקנות ובהתאם לכל דין.

16.2. המציע מצהיר כי ידוע לו שעפ"י התקנות יתכן שתהיינה פניות של מציעים אחרים לראות את הצעתו במידה ויזכה במכרז.

16.3. במידה ולמציע פרטים בהצעה שהוא מבקש שיהיו חסויים בפני הצגה למציעים אחרים מטעמי סוד מקצועי או מסחרי, יצוין במפורש אלו פרטים בהצעתו הוא מבקש שיהיו חסויים, על גבי נספח שיצרף להצעתו. **מציע שלא יציין פרטים שכאלה, ייראה כמי שהסכים לחשיפת הצעתו כולה.** בכל מקרה, ההחלטה הסופית על חיסיון סעיפים תהא של ועדת המכרזים בלבד. ועדת המכרזים תהא רשאית עפ"י שיקול דעתה להציג כל מסמך שלהערכתה המקצועית אינו מהווה סוד מסחרי והוא דרוש כדי לעמוד בדרישות של חוק חובת המכרזים. בהגשת הצעתו מסכים ומאשר המציע מראש כי אין ולא יהיו לו כל טענות, דרישות או תביעות כנגד המזמין בגין כל החלטה בנדון.

16.4. יובהר כי, בכל מקרה, הצעת המחיר של המציע תהיה גלויה למציעים האחרים, ובמסגרת הליך העיון בהצעות ניתן יהיה להציגה כאמור.

16.5. מציע, אשר עמד בתנאי המכרז והצעתו לא התקבלה, המעוניין לעיין במסמכי המכרז כאמור לעיל, יוכל לעשות זאת תמורת תשלום סך של 300 ₪ למזמין.

16.6. במידה ובחר מציע כי פרטים מהצעתו יהיו חסויים, לא יהיה רשאי אותו מציע לראות פרטים אלו בהצעות אחרות.

16.7. עיון במסמכי המכרז יעשה בהתאם לחוק חובת המכרזים, התקנות ובהתאם לכל דין ולאחר תאום מראש עם עו"ד אפרת קולטון זלמה, מזכירת ועדת המכרזים.

17. כיסוי ביטוחי

המציע מאשר בזאת כי ידוע לו הצורך להמציא אישור בדבר כיסוי ביטוחי, היה ויזכה במכרז, בהתאם לדרישות הביטוח המופיעות בהסכם, מסמך ה' למסמכי המכרז, וזאת עם חתימת הסכם ההתקשרות. לא יתקבלו כל שינויים מדרישות הביטוח כפי שמופיעות במסמכי המכרז.

18. אישור המציע

אני מאשר כי קראתי את כל האמור לעיל, הבנתי אותו, וככל שהדברים נוגעים להתחייבויותיי אם אזכה במכרז, אני מתחייב כי אבצע אותם בהתאם לאמור.

הערות, השגות או שאלות שהיו לי (אם היו כאלה) הועלו על ידי בפני נציגי המזמין לפני הגשת הצעת י לקבלתי בקשר אליהם תשובה מספקת להנחת דעתי.

אני מצהיר בזאת כי מתן השירותים יהיה בהתאם לאמור במסמכי מכרז זה ובהסכם המצורף היה ואזכה במכרז.

נספח א' למסמך א'

תצהיר העדר הרשעות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

(אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לרכישת _____ עבור _____.

אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבינה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק. המציע הינו תאגיד הרשום בישראל.

(סמן X במשבצת המתאימה)

המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: "מועד להגשה") מטעם המציע בהתקשרות מספר _____ לרכישת _____ עבור _____.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות ולא חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימה וחותמת

_____ שם

_____ תאריך

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

_____ חתימה וחותמת

_____ מספר רישיון

_____ תאריך

נספח ב' למסמך א'

תצהיר בדבר העסקת אנשים עם מוגבלות

על פי סעיף 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
ולחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח - 1998

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא המציע (להלן: "המציע") המבקש להתקשר עם עורך התקשרות מספר _____ לאספקת _____ עבור _____ . אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

(סמן X במשבצת המתאימה):

- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 לא חלות על המציע.
- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

(במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

(במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

- המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו **פעל ליישומן** (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).
- המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

אישור עורך הדין

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב _____ בישוב/עיר _____ מר/גב' _____ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

חתימה

חותמת ומספר רישיון

תאריך

מסמך ב'

מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

מפרט דרישות

1. מבוא כללי

קרן מחקרים רפואיים, פתוח תשתיות ושירותי בריאות (ע"ר) ליד המרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "המזמין") מזמין בזה הצעות מחיר עבור ניהול הליך אכלוס מרכז קניות המוקם לרווחת המטופלים והמבקרים במרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "מרכז הרווחה") ומתן ייעוץ גם לאחר אכלוסו עבור המזמין (להלן – "השירותים") השירותים יכללו בין היתר, ייעוץ להנהלת המרכז הרפואי הלל יפה בנושא תמהיל החנויות המומלץ; הכנת מכרזים להשכרת החנויות וייעוץ לוועדת המכרזים של המזמין ו/או של המרכז הרפואי בבחירת הזוכים; ליווי המזמין עד לפתיחת החנויות לקהל הרחב לרבות, בנושא עיצוב החנויות, שירותי שיווק מרכז הרווחה לפני קיום המכרזים ושירותי שיווק מרכז הרווחה לאחר פתיחת החנויות; ייעוץ בנושאי קידום מכירות ועוד, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובמפרט זה.

2. נתונים כלליים

במרכז הרפואי הלל יפה 506 מיטות אשפוז, מתוכן 60 מיטות יולדות.

נתונים לשנת 2016:

- א. קבלות לאשפוז - 40,339
- ב. ימי אשפוז - 152,319
- ג. ביקורים במיון - 118,271
- ד. פניות למרפאות חוץ - 267,849
- ה. ניתוחים - 11,665
- ו. לידות - 4,371
- ז. סך הכול הערכה של 7000 מבקרים ביום, כולל עובדי המרכז הרפואי.

3. פירוט והיקף השירותים

הזוכה במכרז יספק למזמין את השירותים המפורטים להלן והכל באמצעות אנשי מקצוע מיומנים מטעמו:

א. הזוכה במכרז יידרש לייעץ להנהלת המרכז הרפואי בנוגע לתמהיל החנויות המומלץ למרכז הרווחה בהתאם לגודל המתחם, גודל החנויות, אוכלוסיית המטופלים והמבקרים וכיו"ב שיקולים בהתאם לניסיונו ובאופן שימקסם את הפוטנציאל העסקי של מרכז הרווחה. על הזוכה במכרז יהיה להכין תכנית מסודרת להצגה להנהלת המרכז הרפואי, כולל חלוקת שטחים מתאימה, לרבות השטחים הציבוריים. הכנת התכנית ופגישה ראשונה עם הנהלת המרכז הרפואי תתקיים לא יאוחר מ- 30 יום מיום חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז.

- ב. לאחר הפגישה עם הנהלת המרכז הרפואי ובהתאם להנחיותיה יכין הזוכה במכרז תכנית מפורטת לאישור הנהלת המרכז הרפואי וזאת לא יאוחר מ 15 יום מיום קבלת ההנחיות.
- ג. בהתאם לתכנית שתאושר על ידי הנהלת המרכז הרפואי, יכין הזוכה במכרז מפרטים לפרסום מכרזים מתאימים להשכרת שטחי מרכז הרווחה, הסכמי שכירות שיצורפו למכרזים, ייעץ בקביעת תנאי סף במכרזים וכיו"ב וכן ייתן ייעוץ לוועדת המכרזים של המזמין ו/או של המרכז הרפואי הן בשלבי הכנת המכרזים והן לאחר פרסומם ועד לבחירת זוכים במכרזים. הכנת החומר לפרסום המכרזים ובהתאם לדרישות המרכז הרפואי יוגש לא יאוחר מ - 30 ימים מיום העברת התכנית המאושרת לידי הזוכה במכרז.
- הזוכה במכרז יידרש להשתתף בפגישות עם הנהלת המזמין ו/או המרכז הרפואי וצוות המרכז הרפואי הרלוונטי וכן להשתתף בישיבות ועדת המכרזים של המזמין ו/או המרכז הרפואי בדיונים בנושא אכלוס מרכז הרווחה.
- יובהר כי, הליך פרסום המכרזים ובחירת הזוכים במכרזים ייעשה על ידי ועדת המכרזים של המזמין.
- ד. הזוכה במכרז ילווה את גורמי המרכז הרפואי עד לאכלוס הסופי של מרכז הרווחה ופתיחת החנויות לקהל הרחב, לרבות בכל הנוגע לעיצוב החנויות, חלונות הראווה וכיו"ב.
- ה. הזוכה במכרז יסייע למרכז הרפואי בקיום אירוע הפתיחה למרכז הרווחה לרבות בנושא קידום ושיווק האירוע.
- ו. הזוכה במכרז יספק למזמין שירותי שיווק למרכז הרווחה לפני ובמהלך פרסום המכרזים. יובהר כי בכל הנוגע לפרסום ושיווק מרכז הרווחה יפעל הזוכה במכרז בהתאם לכללים המחייבים את מוסדות המדינה בנושא זה.
- ז. עם פתיחת מרכז הרווחה, המזמין רשאי לרכוש מהזוכה במכרז שירותי ייעוץ נוספים בנושאי שיווק, קידום מכירות, שינויים נדרשים בתמהיל החנויות וכיו"ב. יובהר ויודגש כי המזמין אינו מתחייב לרכוש שירותים כאמור מן הזוכה במכרז. כמו כן היה ויארך ההסכם עם הזוכה במכרז לצורך קבלת ייעוץ כאמור, אין המזמין מתחייב לרכוש שירותים בהיקף כלשהו.
- ח. השירותים יינתנו על ידי אנשי מקצוע מיומנים, מטעם/עובדי הזוכה במכרז. הזוכה במכרז ימנה נציג מטעמו עמו יבוצע הקשר מול המזמין/המרכז הרפואי.

4. גודלו של מרכז הרווחה כ- 2,100 מ"ר מתוכם כ- 780 מ"ר מיועדים לשטחי חנויות, מצ"ב פירוט במסמך " למסמכי המכרז. בשלב זה החלל הינו חלל פתוח.
הכניסה למבנה הינה מכיוון מזרח, כאשר מבואת הכניסה מובילה לבניין אשפוז א' של המרכז הרפואי. בחלקו הצפוני של מרכז הרווחה מתוכנן בית קפה. מדרום למבואת הכניסה מתוכננות חנויות שונות ממזרח וממערב. בחלקו המזרחי של מרכז הרווחה מתוכנן מתחם מזון עם אזור ישיבה, לרבות אזור ישיבה חיצוני.

5. יודגש כי לא יידרשו מהזוכה במכרז שירותי בנייה או תשתיות וכל עבודות הבנייה הנדרשות ייעשו על ידי המכרז הרפואי ו/או מי מטעמו ו/או על ידי הזוכים בשכירת חנויות במתחם מרכז הרווחה.

6. ממונה מטעם המזמין

6.1. המזמין ימנה ממונה מטעמו לצורך פיקוח ובקרה על מתן השירותים על פי מכרז זה (להלן – "הממונה") מינוי כאמור אינו פוגע באחריות הזוכה במכרז.

6.2. הממונה רשאי בכל עת לבדוק את טיב השירותים, כולל במשרדי הזוכה במכרז ועל הזוכה במכרז לאפשר לו לעשות כן.

קבע הממונה כי השירותים ו/או חלק מהם אינם מבוצעים כראוי ו/או בהתאם לתנאי המכרז וההסכם ו/או כי קיימת חריגה מלוחות הזמנים שנקבעו לביצוע השירותים וכיו"ב תהא קביעתו סופית ועל הזוכה במכרז לתקן את הטעון תיקון מיידית ולשביעות רצונו של הממונה.

6.3. לא תיקן הזוכה במכרז את הטעון תיקון ובהתאם ללוחות הזמנים שקבע הממונה, יהא רשאי המזמין לבטל ההתקשרות עם הזוכה במכרז וכן לחייבו בקנסות והכל בהתאם לקבוע בהסכם.

6.4. אין בפיקוח הממונה, כאמור לעיל, לפטור את הזוכה במכרז מכל אחריות שהיא על פי הקבוע במסמכי המכרז בכלל וההסכם ההתקשרות בפרט.

6.5. התעוררה שאלה בנוגע לאופן ביצוע השירות, איכותו וכיו"ב תהא הכרעתו של הממונה סופית ומחייבת והזוכה במכרז יפעל על פיה.

6.6. הממונה יהא רשאי ומוסמך להורות לזוכה במכרז תוך כדי ביצוע השירותים ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, כדלקמן:

א. תיקון ו/או שינוי ו/או ביצוע מחדש של חלק כלשהו מהשירות אשר בוצע על פי תנאי המכרז/ההסכם/הוראות הממונה.

ב. הפסקת מתן השירותים כולם או חלקם אם ניתנו בניגוד לתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או בניגוד לכל דין.

ג. להורות על הרחקת עובד ו/או מי מטעם הזוכה במכרז אשר יימצא כבלתי מתאים לביצוע השירותים או שהתנהגותו תחרוג מהמקובל ולפי שיקול דעת הממונה ו/או המזמין. אדם שיורחק על פי דרישה כאמור, לא יחזור הזוכה במכרז להעסיקו בדרך כלשהי בשטח המרכז הרפואי ו/או במתן שירותים למרכז הרפואי בין במישרין ובין בעקיפין וכל ההוצאות הקשורות בהרחקתו של אדם כאמור לרבות תשלום פיצויי פיטורים יחולו על הזוכה במכרז בלבד. הזוכה במכרז יחליף כל אדם שהורחק כאמור כך שמתן השירותים למזמין לא יפגע.

7. בהגשת הצעתו במכרז יתחשב המציע בכל הדרישות והתנאים המפורטים במסמך זה ובמסמכי המכרז לרבות הסכם ההתקשרות.

הצהרת המציע

הנני מאשר בחתימתי זו כי קראתי והבנתי את המפרט והדרישות המפורטים לעיל וכי אני מסכים לאמור בהם ויש לי את היכולת והאמצעים לספק את השירותים בהתאם לדרישות המפרט ולדרישות המכרז בכלל.

חתימה וחותמת המציע/ים

תאריך

מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

מסמך ג'

לכבוד
ועדת המכרזים
קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות ושירותי בריאות (ע"ר)
ליד המרכז הרפואי הלל יפה
ת.ד. 169
חדרה
א.ג.ג.,

**הצהרת המשתתף והצעת מחיר במכרז פומבי 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה**

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז ואת דוגמת ההסכם, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה כי הבנו ואנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם וכי לא נציג כל תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים שקיבלנו, במידה ובקשנו, את כל ההסברים בכל הקשור להזמנה להציע הצעות ולמסמכי מכרז זה.
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמציעים במכרז בכלל ובתנאי הסף בפרט, כי יש לנו את היכולת המקצועית, היכולת הפיננסית, העובדים המקצועיים וכיו"ב לביצוע השירותים שהוצעו על ידנו על פי המכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ובהסכם הכלול בו.
4. הננו מצהירים כי למדנו והבנו על בוריו את מפרט השירותים והדרישות לאספקתם ויתר מסמכי המכרז כלשונם. אנו מצהירים כי הבאנו בחשבון בהצעתנו את כל התנאים שהוזכרו לעיל.
5. אנו מתחייבים, במידה והצעתנו תזכה במכרז זה, לשמור על תוקפם של כל האישורים וההיתרים האחרים להם אנו נדרשים או נידרש לצורך הזכייה במכרז ולצורך ביצוע השירותים, משך כל תקופת ההתקשרות.
6. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
7. אנו מאשרים כי המחירים הכלולים בהצעת המחיר להלן כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע האמור במכרז זה, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז, וכי לא נציג כל תביעה או טענה בשל אי הבנה ו/או אי ידיעת תוכן מסמכי המכרז, תנאי ההסכם ו/או נספחיו.
8. ככל שלא לקחנו בחשבון עלות מסויימת, אם בשל טעות, אם בשל חוסר הבנה, אם בשל שינוי בהוראות כל דין ועם מכל סיבה שהיא, אנו נישא בעלויות ובתוצאות של העלויות האמורות.

9. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.

10. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא תיביים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבינכם.

11. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לחתום עמכם על הסכם תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעה מכס או במועד מוקדם יותר, כפי שיקבע על ידכם בהתאם לדוגמת ההסכם שצורפה למכרז זה ומסכימים שכל המסמכים המצורפים למכרז זה יהוו חלק בלתי נפרד ממנו ומשלימים זה את זה. כמו כן נמציא במועד החתימה על ההסכם את הערבויות, הביטוחים ואישורים כפי שידרשו.

12. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי הארגון בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם הארגון על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

13. אנו מצהירים כי ידוע לנו שהמזמין יהא רשאי לבטל את המכרז ואת ההתקשרות על פיו בשל סיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או ארגוניות ולא תהיינה לנו שום טענות ו/או תובענות לפיצויים.

14. ידוע לנו כי המזמין אינו מתחייב לקבוע את ההצעה הזולה ביותר, או כל הצעה שהיא כזוכה וכי בחירת הזוכה תעשה בהתאם לאמות המידה שנקבעו במכרז זה.

15. מסמכים ואסמכתאות

15.1. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי ותוספת במסמכי המכרז עלולים לגרום לפסילת הצעתנו על ידי ועדת המכרזים.

15.2. ידוע לנו כי הדרישה להצגת מסמכים ואישורים המעידים על עמידה בכל תנאי המכרז הן הכלליים והן המיוחדים הנה מצטברת ואי עמידה באחד מהם עלול לגרום לפסילת הצעתנו.

16. הצעת מחיר

16.1. לאחר שקראנו את מסמכי המכרז, קיבלנו הסברים, ושאלותינו, אם היו, נענו על ידי המזמין, אנו מגישים בזאת את הצעתנו למתן השירותים והאחריות עליהם כמפורט במסמכי המכרז.

16.2. ידוע לנו כי החלטות ועדת המכרזים תתבססנה על אמות המידה שנקבעו, התשקיף והמסמכים שצורפו להצעתנו זו.

16.3. ידוע לנו כי המזמין אינו מתחייב לרכוש שירותי ייעוץ לאחר האכלוס הראשוני של מרכז הרווחה וכי מתן שירותים אלה הינה אופציה בלבד בהתאם למסמכי המכרז, הנתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

16.4. טופס הצעת המחיר

16.4.1 לא ישולם למציע כל תשלום נוסף מעבר לתמורה הנקובה להלן, למעט מע"מ שיתווסף לכל תשלום על פי שיעורו כדין בעת התשלום בפועל.

16.4.2 על המציע למלא את כל המחירים שלהלן. יובהר ויודגש כי מציע שלא ימלא את כל המחירים, הצעתו תיפסל.

16.4.3 לאחר שקראנו את כל מסמכי המכרז, קיבלנו הסברים ושאלותינו, אם היו, נענו על ידי המזמין ולאחר ששקלנו את כל האמור לעיל, אנו מציעים לבצע את השירותים על פי מסמכי המכרז ובהתאם לכל תנאי המכרז כמפורט להלן:

16.4.3.1 ניהול הליך אכלוס מרכז קניות המוקם לרווחת המטופלים והמבקרים במרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "מרכז הרווחה"), החל מחתימת הסכם ההתקשרות ועד לאכלוס ראשוני של כל החנויות במרכז הרווחה ובהתאם למפורט במסמכי המכרז סך של _____ ש"ח.

ובמילים: _____ ש"ח

16.4.3.2 שעת מתן ייעוץ לאחר אכלוס מרכז הרווחה _____ ש"ח
ובמילים _____ ש"ח.

16.4.4 המחירים לעיל אינם כוללים מע"מ.

16.4.5 יובהר ויודגש כי המזמין אינו מתחייב לרכוש מהזוכה במכרז כמות כלשהיא של שעות ייעוץ לאחר אכלוס מרכז הרווחה.

16.4.6 יובהר כי לא לכל הסעיפים בטופס הצעת המחיר יינתן משקל זהה בחישוב המחיר. החישוב יעשה בהתאם לקבוע במסמכי המכרז (ראה סעיף 8 למסמך א').

16.4.7 המחירים בהצעה הינם סופיים וכוללים את כל העלויות למתן השירותים לרבות אך לא רק, כ"א, הגעה לאתר המזמין, חומרים, נסיעות וכו', אלא אם נקבע אחרת במפורש במסמכי המכרז.

17. חתימת המציע על טופס הצעה

שם המשתתף _____ כתובת _____

טלפון _____ טל. סלולארי _____ פקס _____

מורשי חתימה _____ דוא"ל _____

חתימה וחותמת _____ תאריך _____

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____
מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי היום _____
חתמו בפני הי"ה _____ ת.ז. _____
וה"ה _____ ת.ז. _____ על מסמכי מכרז
מספר _____
תאריך _____
חתימה וחותמת/ עו"ד/רו"ח _____

אישור נוסף במידה והמציע הינו תאגיד

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח מרחוב _____
מס' _____ עיר _____ מאשר בזאת כי חותמת התאגיד בצירוף
חתימותיהם של הי"ה _____ ת.ז. _____ ו-
שחתמו מטעם התאגיד דלעיל על מסמכי מכרז מספר _____
זה בפני, מחייבים את התאגיד לכל דבר ועניין.
תאריך _____
חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח _____

מסמך ד'

מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

תשקיף משתתף

דפים אלה מיועדים לרישום נתוני מידע אותם מבקש המזמין לקבל מהמשתתף עם הצעתו במכרז והמשתתף נדרש למלאם ולהגישם עם הצעתו (במידת הצורך ניתן להשלים פרטים במכתב לוואי):

1. שם המציע/ים

2. מסי' רשום של המציע (כפי שרשום ברשם החברות ו/או השותפויות ו/או בכל רישום אחר)

3. כתובת המציע

4. שמות הבעלים, השותפים ו/או מורשי החתימה (מחק את המיותר).

שם, מעמד, ת.ז., טל., פקס, טל סלולארי.

א. _____

ב. _____

ג. _____

ד. _____

5. נציג המציע לעניין מכרז זה:

שם _____ טל _____ טל. סלולארי _____

פקס _____ מעביד _____

6. עובדים קבועים (שכירים) המועסקים ע"י המציע במועד הגשת ההצעה :

פירוט כוח האדם המנהלי :

_____	-
_____	-
_____	-

פירוט כוח האדם הביצועי המועסקים על ידי המציע וסוגי העיסוק שלהם יש לפרט לפחות 3 בעלי מקצוע/תפקיד :

שם העובד	תפקיד/עיסוק

7. לקוחות :

בסעיף זה על המציע לפרט את ניסיונו על מנת להוכיח עמידתו בתנאי הסף שבסעיפים 2.1 ו- 2.2 למסמך א'.

יש לפרט לקוחות בהם המציע מספק ו/או סיפק שירותים כנדרש במכרז זה במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, לפחות וכן, לקוחות עבורם המציע מנהל מרכז רווחה במהלך שלוש השנים האחרונות שקדמו להגשת הצעות במכרז זה.

הלקוח	מקום ביצוע השירותים ושם הקניון	סוג השירות	מספר החנויות בקניון	מועד התחלה	מועד סיום

שמות האנשים שניתן לקבל מהם חוות דעת והמלצות על המציע בהתייחס ללקוחות המפורטים לעיל, כולל תפקידם, כתובת וטלפון, יש לציין לפחות לקוח אחד עבורו מנהל/ניהל המציע מרכז רווחה ולפחות לקוח אחד עבורו נתן המציע שירותים כנדרש במכרז זה :

מקום ביצוע השירותים	שם הממליץ	תפקיד	דרכי התקשרות

המזמין יפנה למפורטים לעיל לקבלת חוות דעת על המציע ובהתאם לטבלה המפורטת במסמך ז' למסמכי מכרז זה.

8. הננו מצהירים בזה שכל הפרטים דלעיל נכונים וכי כל העובדים, הציוד וכו' המפורטים לעיל עומדים לרשותנו לשם קיום התחייבותינו אם נזכה במכרז.

תאריך _____ שם המציע _____

חתימה וחותמת _____

מסמך ה'

מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

דוגמת הסכם

שנערך ונחתם בחדרה ביום _____ בחודש _____ בשנת 2017

בין: קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות
ושירותי בריאות (ע"ר)
ליד המרכז הרפואי הלל יפה
ת.ד. 169
חדרה 3810101
(להלן: "הקרן")

מצד אחד

לבין: _____

(להלן: "הספק")

מצד שני

והואיל והקרן פרסמה מכרז מס' _____ בתאריך _____ לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה (להלן – "המכרז"), אשר העתק מסמכיו מצורפים להסכם זה מסומנים כנספח א' ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו;

והואיל והספק הגיש הצעתו לקרן והקרן קיבלה הצעתו מיום _____, עבור אספקת השירותים המפורטים במסמכי המכרז ובהסכם זה, כזוכה. הצעת הספק מצ"ב מסומנת כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה;

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר היחסים ביניהם בהסכם זה להלן;

לפיכך הותנה הוצאה והוסכם כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים לו לרבות מסמכי המכרז והצעת הספק מהווים חלק בלתי נפרד ממנו והצדדים מאשרים נכונות האמור בהם.
2. כותרות הסעיפים מובאות לשם הנוחות בלבד.
3. הצדדים מצהירים בזאת כי הסכם זה מבטל ו/או מביא לידי סיום כל התקשרות ו/או מו"מ ו/או הסכם אחר שנערך בין הצדדים ו/או מי מטעמם לפניו.
4. בהסכם זה יהיו למונחים המוגדרים להלן הפירושים שלצדם, אלא אם הכתוב מחייב פירוש אחר:

”הקרן”
קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות ושירותי בריאות
(ע”ר) ליד המרכז הרפואי הלל יפה.

”המרכז הרפואי”
המרכז הרפואי הלל יפה חדרה.

”הספק”
_____ לרבות עובדיו, וכל מי שיעסוק
בביצוע הסכם זה מטעמו הכול על פי העניין.

”המכרז”
מכרז מס’ _____ מיום _____ לניהול הליך אכלוס
מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה.

5. הספק מתחייב למלא אחר כל המפורט במסמך ב’ למסמכי המכרז ובכל מסמכי המכרז המהווים חלק
בלתי נפרד מהסכם זה.

6. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

6.1. כי הינו בעל האמצעים הדרושים למתן השירותים בהתאם לתנאי המכרז ותנאי הסכם זה וכי
עומד לרשותו צוות מקצועי וציוד המתאים לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי הקבוע
במסמכי המכרז.

6.2. הספק מצהיר כי הינו חברה עצמאית לכל דבר ועניין, כי הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כחוק
וכי הוא מתחייב להמשיך ולפעול בצורה זו משך כל תקופת הסכם זה ולנהל את עסקיו בהתאם
לכל דין.

6.3. הספק מתחייב לשתף פעולה עם הקרן, המרכז הרפואי והממונה, לעדכנם בכל מקרה של תקלה
ו/או הפרעה בקשר עם מתן השירותים.

7. אחריות

7.1. הספק לבדו יישא באחריות, על פי כל דין, לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן שייגרם לקרן ו/או למי
מטעמו ו/או לכל צד שלישי שהוא, לרבות מטופלי המרכז הרפואי, לגוף ו/או לרכוש אשר נגרם
בכל הקשור לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או הנובע מהן.

7.2. היה והקרן תידרש ו/או תחויב לשלם סכום כלשהו לאדם ו/או גוף שהוא בקשר עם נזק שהוא
באחריות הספק בהתאם לקבוע בהסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הספק לפצות ו/או לשפות
את הקרן בגין כל סכום שתוציא בקשר עם דרישה ו/או חיוב כאמור ובכלל זה הוצאות ושכר
טרחת עורך דין.

7.3. הספק פוטר בזה את הקרן מכל אחריות מאובדן או נזק, ישיר ו/או עקיף, העלול להיגרם לרכושו
של הספק, הנמצא במתחם המרכז הרפואי לצורך קיום הסכם זה.

7.4. הספק פוטר בזה את הקרן מכל אחריות לנזק ו/או אובדן שייגרם למי מעובדיו ו/או מי מטעמו
במהלך ו/או בקשר לביצוע התחייבויות הספק בהתאם להסכם זה.

8. **ביטוח**
הספק מתחייב בזאת לבטח את אחריותו על פי הסכם זה ועל פי כל דין בכל הביטוחים הנדרשים. הספק יציג לקרן את הביטוחים שערך או אישור על עריכתם מאת המבטח, ככל שהדבר יידרש.

9. **תקופת ההתקשרות**
תקופת ההתקשרות תחל ביום חתימת ההסכם זה ותעמוד בתוקף עד לסיום הליכי אכלוס מרכז הרווחה. הקרן רשאית להאריך ההסכם לצרכי ייעוץ לתקופות נוספות שלא יעלו על שנה אחת בכל פעם ובתנאי שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש שנים. יובהר ויודגש כי היה ויוארך ההסכם לצורך מתן שירותי ייעוץ כאמור אין הקרן מתחייבת לרכוש שירותי ייעוץ בהיקף כלשהו.

10. **ערבות**

10.1. להבטחת כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימסור הספק לקרן, עם חתימת הסכם זה, ערבות בנקאית/חברת ביטוח אוטונומית צמודה למדד המחירים לצרכן ובלתי מותנית בגובה של 5% מהצעת המחיר של הספק בסעיף 16.4.3.1 למסמך ג' למסמכי המכרז, כולל מע"מ. נוסח הערבות יהיה בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז, מסמך ו'.

10.2. משך תוקפה של הערבות יהיה לשנה מיום חתימת ההסכם. ככל שתקופת ההסכם לא הסתיימה ו/או הוארכה יהיה על הספק להאריך את תוקף הערבות לשנה נוספת.

10.3. לא מילא הספק אחר איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה תהיה הקרן רשאית לחלט את הערבות מבלי שתידרש להוכיח נזק והספק יהא מנוע והוא מנוע מעצמו כל זכות לטעון כל טענה ולהגיש כל התנגדות כנגד מימוש הערבות ובלבד שניתנה הודעה בכתב לספק על כוונה זו והספק לא תיקן את הנדרש תוך 7 ימים מקבלת ההודעה.

10.4. אין בגובה הערבות לשמש כל הגבלה או תקרה להתחייבויות הספק.

11. **התמורה ותנאי התשלום**

11.1. תמורת השירותים, ומילוי יתר התחייבויות הספק לפי הסכם זה והוראות מסמכי המכרז, תשלם הקרן לספק את הסכומים המפורטים בהצעת המחיר המצורפת להסכם זה כנספח ב' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן – "התמורה").

11.2. המחיר לעיל אינו כולל מע"מ.

11.3. התשלום יבוצע בהתאם להתקדמות מתן השירותים כדלקמן:

- אישור התכנית המפורטת על ידי הנהלת המרכז הרפואי 10% מהתמורה.
- הכנת כל החומרים הנדרשים לצורך פרסום מכרזים לאכלוס מרכז הרווחה 15% מהתמורה.
- בחירת זוכים במכרזים 25% מהתמורה.
- תום אכלוס מרכז הרווחה 50% מהתמורה.

11.4. אין בתשלום התמורה או כל חלק ממנה כדי לשחרר את הספק מאחריותו ו/או כדי לגרוע מזכות הקרן להעלות טענות כנגד הספק בגין רשלנות, ביצוע לקוי, פגמים, מרמה וכל עילה נוספת על פי כל דין.

11.5. כללי ההצמדה במכרז יהיו בהתאם להוראת תכ"ס "כללי הצמדה" מס' 7.17.2.

12. עובדי הספק

- 12.1. הספק ישמש כקבלן עצמאי לעניין מתן השירותים והצדדים מסכימים כי בין הקרן ו/או המרכז הרפואי ו/או משרד הבריאות ובין הספק ו/או מי מטעמו לא יתקיימו יחסי עובד מעביד, על כל המשתמע מכך.
- 12.2. הספק מצהיר ומתחייב כי העוסקים במתן השירותים לקרן מטעמו יהיו עובדיו ו/או מי שהוסמך מטעמו, ועליו בלבד החובה והאחריות כלפיהם כמעביד, על כל המשתמע מכך. לרבות האחריות הבלעדית לתשלום השכר וכל התשלומים ו/או הזכויות האחרות שיגיעו לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, ויהא אחראי להם ולתשלומם, בהתאם לכל דין.
- 12.3. הספק יעסיק לצורך ביצוע הסכם זה אך ורק עובדים בהתאם להוראות כל דין והעונים על דרישות המכרז. הספק מצהיר ומאשר, כי לא יעסיק עובדים ששוהים בארץ באופן לא חוקי.

13. סודיות ואבטחת מידע

- 13.1. משך כל תוקפו של הסכם זה ותקופות ההסכם הנוספות מתחייב הספק לעמוד בדרישות והתחייבויות לשמירת סודיות ואבטחת מידע המפורטות במסמך ח' למסמכי המכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 13.2. הספק יחתום בעצמו ויחתים את עובדיו וכל העוסקים בביצוע ההסכם זה על נספח ג' להסכם זה, התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע ויעמוד בכל הדרישות וההתחייבויות המופיעות בו.

14. פיקוח ובקרה

כאמור במסמך ב' למסמכי המכרז ימונה ממונה מטעם המרכז הרפואי לצורך פיקוח ובקרה על הספק ועל מתן השירותים.
הממונה מטעם המרכז הרפואי הוא ד"ר אמנון בן משה.

15. ביטול ההסכם

- 15.1. הקרן תהא רשאית לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא בהודעה לספק שתימסר 30 יום מראש. לספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בנוגע לביטול ההסכם כאמור. במקרה של ביטול כאמור יהא זכאי הספק לתשלום בגין שירותים שבוצעו על ידו בפועל בלבד.
- 15.2. הקרן תהא רשאית לבטל הסכם זה לאלתר בכל מקרה ששרד הבריאות ו/או כל משרד ממשלתי אחר יורה לה לעשות כן.
- 15.3. סעיפים 5, 6, 8, 10, 11, 12 ו-13 להסכם זה ייחשבו סעיפים יסודיים ובמקרה של הפרת איזה מהם, הצד המקיים יוכל לבטל הסכם זה לאלתר.

16. שונות

- 16.1. כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה וכן כל ויתור בקשר להסכם זה לא יהיה להם כל תוקף ו/או נפקות אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי כל הצדדים להסכם.
- 16.2. הספק לא יהא רשאי להמחות התחייבויותיו ו/או זכויותיו ו/או חלקן על פי הסכם זה לכל אדם ו/או גוף, אלא בהסכמה מראש ובכתב של הקרן. גם במקרה כאמור לעיל יישאר הספק אחראי כלפי הקרן לגבי ביצוע כל האמור בהסכם זה.
- 16.3. אי אכיפה של זכות על פי הסכם זה ו/או אי דרישה לביצוע חובה, של מי מהצדדים על פי הסכם זה, לא תחשב כוויתור על הזכות ו/או דרישה לביצוע החובה.
- 16.4. כל הודעה אשר תשלח על ידי צד אחד למשנהו תשלח בכתב על פי הכתובות המפורטות במבוא להסכם זה, כל עוד לא הודיע מי מהצדדים להסכם על שינוי הכתובת.
17. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג-1973 וכן חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.

18. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט הייחודית והבלעדית בכל סכסוך ו/או מחלוקת שיתגלעו בין הצדדים והנובעים ו/או קשורים בהסכם זה ו/או בביצועו תהיה לבית המשפט המוסמך במחוז חיפה.

ולראיה באנו על החתום:

<u>הקרן</u>	<u>הספק</u>
שם:	_____
תפקיד:	_____
חתימה:	_____
חותמת:	_____

נספח ג' להסכם

התחייבות לשמירה על סודיות והנחיות אבטחת מידע

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ (להלן – "העובד") עובד חברת _____ (להלן – "החברה") מצהיר ומתחייב בזה כלפי קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות ושירותי בריאות (ע"ר) ליד המרכז הרפואי הלל יפה וכלפי המרכז הרפואי הלל יפה (להלן ביחד וכל אחד לחוד: "המרכז הרפואי"):

1. לשמור בסוד, לא להעביר, להודיע, למסור, לגלות או להביא לידיעת כל אדם, בין במישרין ובין בעקיפין, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין בתקופת ההתקשרות ובין לאחר מכן, כל ידיעה שתגיע אלי בקשר עם או עקב קבלת מידע מהמרכז הרפואי או בתוקף עבודתי תוך כדי תקופת ביצוע העבודה, לפני או לאחר מכן, ולרבות כל נושא הקשור למחקר, תהליכים, תחשיבים, נתונים, שרטוטים, מסמכים וכל מידע שנודע לי עליו והקשור לקבלת מידע זה.
2. מובהר בזה כי הגדרת מידע שבכתב התחייבות זה תכלול כל ידע ו/או מידע ו/או חומר מקצועי ו/או טכנולוגי ו/או מסחרי של משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי ו/או של אתרים מטעמם ו/או של מטופלים השוהים בבית החולים, לרבות זהותם, מצב בריאות הגופני ו/או הנפשי, מידע מתוך הרשומות הרפואיות שלהם וכיו"ב, כל עוד לא הפכו להיות נחלת הכלל, וכל מידע הנוגע למשרד הבריאות ו/או למרכז הרפואי, אשר נמסר לחברה, ו/או לעובדים ו/או הגיע ו/או יגיע לידיהם או לידיעתם, עקב ביצוע השירותים על פי מכרז 5/2017 לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה או בכל דרך אחרת באופן ישיר או עקיף, בעל-פה, ברשימות, בדיסקטים, בתיקים, בתוכנות מחשב, בתרשימים, בחוברות, במסמכים ו/או בכל מדיה ואופן שהוא, לרבות כל תוצר, רעיון תכנית או מסמך. מובהר כי המידע יהיה ויישאר בכל עת קניינו המלא של המרכז הרפואי.
3. מידע של/הנוגע למרכז הרפואי, על כל צורותיו, המועבר למשרדי החברה ו/או לעובדים ואני ביניהם לא יצא מתחום החברה אלא חזרה למשרדי המרכז הרפואי. במידה וקיים צורך להוציא מידע שכזה מחוץ לתחומים אלו, יעשה הדבר אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב ממנהל אבטחת מידע של המרכז הרפואי. בבקשה לקבלת ההיתר יובא הנימוק לצורך ע"י גורם ניהולי בחברה. בתום השימוש בחומר שנתקבל מהמרכז הרפואי תוודא החברה/העובד גריסתו או החזרתו למרכז הרפואי, בהתאם להנחיות הגורם ממנו הגיע החומר.
4. החברה והעובדים ואני ביניהם יוודאו כי מידע של משרד הבריאות ו/או המרכז הרפואי אשר יש להוציאו מתחום המשרדים, בהתאם לתת-סעיף 3 לעיל, יועבר בהקדם האפשרי לתחום משרדי החברה או למשרדי המרכז הרפואי, על-מנת לאפשר אחסון ובקרה כנדרש. כמו כן, החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא להשאיר חומר של משרד הבריאות ו/או בית החולים ברכב חונה ו/או לאפשר הוצאת חומר לביתם של עובדים, אלא לאחר יידוע וקבלת אישור ממנהל אבטחת המידע במרכז הרפואי מראש ובכתב.
5. מסמכים הכוללים מידע, המיועדים לתליה על לוחות המודעות בשטח החברה יקבלו את אישור הנהלת החברה בהיבטי אבטחת מידע בטרם תלויים.
6. מידע אשר אין בו עוד צורך ייגרס במכונת גריסה הממוקמת בשטח העבודה, במגרסה שעומדת בדרישות משרד הבריאות, על-פי תקן DIN 32757 ברמה 4 לפחות. דהיינו, לאחר הגריסה ייוותרו פתיתים שאינם גדולים מ 15 X 2 מ"מ. עד לגריסתו של המידע תוודא הנהלת

החברה נעילתו כמוגדר. אין להשליך מסמכים הכוללים מידע של משרד הבריאות ו/או בית החולים לפחי האשפה ואין למוסרם למנקים.

7. לא יועבר מידע או כל חלק ממנו, בכל צורה או אופן, בין במישרין ובין בעקיפין, על-ידי החברה ו/או ע"י העובדים ואני ביניהם אל צד שלישי כלשהו, לרבות גורמים ו/או מועסקים של החברה אשר אינם משולבים בשירות למרכז הרפואי, לרבות מידע המגיע בפקס, מסמכים, קלטות, מחשבים ניידים, מדיה מגנטית או אופטית.

8. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים בזאת שלא לקחת מהמרכז הרפואי ו/או לעיין ו/או לצלם ו/או לשכפל מדיה מגנטית או מסמכים הנמצאים על שולחנות עובדי המרכז הרפואי, בעמדות העבודה או בכל שטח אחר שברשות המרכז הרפואי, זאת למעט מידע כמתואר שיינתן לעובדים במסגרת ולצורך מתן השירות מגורמי המרכז הרפואי בתוקף עבודתם.

9. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא לעשות כל שימוש במחשבי המרכז הרפואי אלא אם ניתן לכך אישור מפורש ומראש ממנהל אבטחת המידע של המרכז הרפואי. השימוש יעשה לצורך שאושר, וזאת בלבד.

10. החברה והעובדים ואני ביניהם מתחייבים שלא להכניס למחשבי המרכז הרפואי כל אמצעי זיכרון נתיק, כגון Disk-on-Key או דיסק וכן כל התקן USB באשר הוא.

11. באם החברה מחזיקה ברשותה מאגר מידע של המרכז הרפואי ובאם מידע זה כולל היבטים של "צנעת הפרטי" כפי שמוגדרים בחוק וכן היבטים עסקיים ואסטרטגיים של משרד המרכז הרפואי - יחולו על מאגר זה כל דרישות האבטחה כפי שהן מיושמות במאגרי המידע של המרכז הרפואי.

12. ידוע לי כי אני מחויב לשמור על סודיות כלפי משרד הבריאות והמרכז הרפואי, וכי אי מילוי התחייבותי לסוגיות כאמור, עלולה לגרום לי לנזקים, כמו גם למשרד הבריאות ולמרכז הרפואי.

13. ידועה לי חובת שמירת הסודיות מכוח חוק הגנת הפרטיות - התשמ"א 1981- והתקנות שמכוחו וכן מכוח חוק זכויות החולה, תשנ"ו-1996.

14. כן ידוע לי, כי אי מילוי התחייבותי על פי האמור לעיל, מהווה עבירה אף לפי סעיף 118 לחוק העונשין, התשל"ז 1977.

15. התחייבותי זו ניתנת בהביני את תוכנה והסכמתי לכתוב בה.

16. ידוע לי כי סודיות מידע רפואי הנה ללא תפוגת זמן וכי חלה על החברה ועובדיה ואני ביניהם להגן על המידע הנמצא בחזקתה, כמפורט במסמך זה, ללא הגבלת זמן כלשהי.

17. ההתחייבויות שבכתב התחייבות זה מוחלטות ובלתי חוזרות ותחייבנה את החברה ואת העובדים ואני ביניהם, במהלך תקופת מתן השירותים על פי מכרז 5/2017 לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה ולאחר סיומם, לרבות לאחר סיום העסקת העובד ע"י החברה, ללא הגבלת זמן כלשהי.

18. מובהר כי כל ההתחייבויות שבכתב זה יחולו והינן מחייבות את החברה ואת עובדי החברה ואותי ביניהם, ביחד ולחוד, לרבות מקום בו נרשם מפורשות "החברה", אלא מקום בו עולה מסדר הדברים כי ההתחייבות הינה של החברה בלבד.

שם מלא: _____ מספר זהות: _____

חתימה: _____ תאריך: _____

נוסח כתב ערבות

לכבוד
קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות
ושירותי בריאות (ע"ר)
ליד המרכז הרפואי הלל יפה

הנדון: ערבות מס' _____

אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____

(במילים _____)

שיוצמד למדד*) _____ מתאריך _____
(תאריך תחילת תוקף הערבות)

אשר תדרשו מאת: _____ (להלן "החייב") בקשר

עם הזמנה/חווזה _____

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 15 יום מתאריך דרישתכם הראשונה שנשלחה אלינו במכתב בדואר
רשום, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כל שהיא שיכולה לעמוד
לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

ערבות זו תהיה בתוקף מתאריך _____ עד תאריך _____

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק/חב' הביטוח שכתובתו _____
שם הבנק/חב' הביטוח

מס' הבנק ומס' הסניף כתובת סניף הבנק/חברת הביטוח _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה

תאריך שם מלא חתימה וחתימת _____

(* אם נדרשת ערבות צמודה

מסמך ז'

מכרז פומבי מספר 5/2017
לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה
בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה

ניתוח אמות מידה המלצות (10% מהציון המשוקלל)
פנייה ללקוחות המציעים

הציון					משקל	הנושא הנבדק
גבוה 5	4	3	2	נמוך 1		
					25%	איכות השירות: עמידה בלוי"ז, מקצועיות, עמידה בדרישות הלקוח
					25%	שביעות רצון מעובדי הספק/קבלני משנה

שם המציע: _____

שם הלקוח: _____

נציג הלקוח: _____

תאריך הבדיקה: _____

שם הבודק _____

חתימת הבודק _____

מסמך ח'

נוסח התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

לכבוד
קרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות
ושירותי בריאות (ע"ר)
ליד המרכז הרפואי הלל יפה

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

הואיל וקרן מחקרים רפואיים, פיתוח תשתיות ושירותי בריאות (ע"ר) שליד המרכז הרפואי הלל יפה (להלן: "המזמין") פרסם מכרז 5/2017 לניהול הליך אכלוס מרכז רווחה בשטח המרכז הרפואי הלל יפה חדרה (להלן – "המכרז" ו"השירותים" בהתאמה);

והואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף במכרז זה;

והואיל והמזמין התנה השתתפות המציע במכרז בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע כהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות ולאבטחת המידע;

אי לזאת, אני הח"מ, המציע במכרז, מתחייב כלפיכם כדלקמן:

1. בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצדם:

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How) השייך למזמין ו/או למטופלים המטופלים ו/או שטופלו בבית החולים ו/או הקשור במתן השירותים נשוא מכרז זה, בין בעל פה ובין בכתב ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת, בין ישיר ובין עקיף, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור: נתונים, מסמכים, דו"חות, התכתבויות, מידע אודות בית החולים והחולים השוהים בבית החולים (לרבות זהותם), צילומים שצולמו במתחם בית החולים, מידע המתייחס למצב בריאותו הגופני או הנפשי של מטופל בבית החולים או לטיפול הרפואי בו, מידע מתוך הרשומה הרפואית של מטופל בבית החולים.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי בקשר למתן השירותים נשוא מכרז זה, בין אם נתקבל לפני ו/או במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר על ידי המזמין ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. כל מידע או סוד מקצועי או ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי כמציע במכרז ו/או כזוכה במכרז עקב או בהקשר למתן השירותים לא אוציא ולא אעביר ולא אמסור אותם לצד שלישי כלשהו, ללא יוצא מן הכלל, או לרשות הרבים, וכן לא אוציא ולא אעביר ולא אמסור כל חלק מהם או כל זכות או טובת הנאה בהם לצד שלישי כאמור או לרשות הרבים, אלא אם הותר הדבר על ידי הגורם המוסמך במזמין, בכתב. המציע/הזוכה במכרז מצהיר כי ידוע לו ומקובל

עליו כי כל החומרים ו/או המוצרים ו/או הרשימות ו/או המאגרים מכל סוג ומין המשמשים לביצוע המשימות על פי מכרז זה יחשבו לרכוש המזמין, הן בתקופת המכרז ו/או הזכייה על פיו והן לאחר תום תקופה זו.

3. המציע/הזוכה במכרז מצהיר כי ידוע לו שתוקף סודיות מידע רפואי הנו ללא תפוגת זמן.
4. כל החומרים והמוצרים אשר יפותחו ו/או יבוצעו כתוצאה מהמכרז, מביצוע ההסכם על פיו לרבות טפסים ו/או תכניות ייחשבו כקניינו הבלעדי של המזמין. למען הסר ספק מוסכם כי אין להשתמש במידע, בסודות מקצועיים, בחומרי השירות, מסמכים, וכדומה שלא לצורך מתן השירות או להעבירם לגורם שלישי אלא באישור הנהלת המזמין בכתב.
5. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע וכל סוד מסחרי שהגיע או יגיע לידיעתו במסגרת ו/או בהקשר לפעילותו מול המזמין ולא להעביר בכל צורה שהיא כל מידע ו/או סוד מקצועי לאדם ו/או לגוף כלשהו ולא לעשות בו כל שימוש שלא בהקשר למתן השירותים עבור המזמין. המציע/הזוכה במכרז לא יוציא כל מידע רפואי, מידע על שוהים בבית החולים, עובדים או כל מידע סודי אחר אל מחוץ לתחומי בית החולים. הדברים אמורים לגבי כל צורה של מידע (דיגיטלי, פיזי או כל צורה אחרת), אלא אם הדבר אושר מראש ובכתב על ידי הנהלת המזמין.
6. המציע/הזוכה במכרז לא יעבד המידע בכל אמצעי שאיננו רכוש בית החולים אלא אם כן ניתן לכך אישור מפורש על ידי הגורם המוסמך אצל המזמין ובכתב.
7. המציע/הזוכה במכרז מצהיר בזה כי יעשה כל הניתן לצורך אבטחת המידע והסודות המקצועיים. המציע/הזוכה במכרז מצהיר בזה כי יפעל בנושא זה אף בהתאם להנחיות המזמין, ככל שיינתנו. אין באמור בסעיף זה ובהנחיות שיינתנו על ידי המזמין כדי לגרוע מאחריות המציע/הזוכה במכרז בכל צורה שהיא.
8. המציע/הזוכה במכרז יישא לבדו באחריות לכל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד שיגרמו למזמין ו/או לרכושו ו/או למי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו, לרבות מטופלי המרכז הרפואי ו/או לגופו של כל אדם ו/או גוף כאמור אשר נגרם כתוצאה מכך שלא עמד בהתחייבויותיו על פי מסמך זה ועל פי מסמכי המכרז. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לתקן, להיטיב, להשלים, ככל שניתן, כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור לעיל במועד הקרוב ביותר לאחר קורתם הכול לשיעור רצונו המלאה של המזמין. המציע/הזוכה במכרז מתחייב בזה לשפות את המזמין בגין כל הוצאות ו/או תביעות שתוגשנה נגדו בגין נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן ו/או הפסד להם אחראי המציע/הזוכה במכרז, כאמור לעיל, בתוספת הוצאות משפטיות ושכר טרחת עורך דין וזאת מיד עם דרישתו הראשונה של המזמין.
9. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע בקרות לבחינת קיום נהלי אבטחת המידע על ידי המציע/הזוכה במכרז. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לתקן את הליקויים שיימצאו בתוך תקופת זמן שתיקבע על ידי המזמין.
10. המציע/הזוכה במכרז מתחייב לעדכן את המזמין בכל אירוע אבטחת מידע או שינוי שהתבצע בתחמו או באחריותו ויכול להשפיע על אבטחת המידע של מידע ו/או סודות מקצועיים של המזמין, שברשותו

(כגון: שינוי כלשהו במערכות מידע, העסקת קבלני משנה, שינוי/הוספת עובדים וכו') ולקבל אישור על כך מראש מהמזמין.

11. אני מצהיר בזה כי ידוע לי שהיה ואזכה במכרז יהא עלי להחתים את כל העובדים שיעבדו מטעמי בתחומי המרכז הרפואי על הצהרת סודיות המופיעה בנספח ה' להסכם ההתקשרות על פי מסמכי המכרז, לפני תחילת מתן השירותים. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבקר מימוש הנחיה זו בכל עת ובכל דרך שימצא לנכון.

מוסכם עלי כי במקרה ותמצא חריגה מסעיף זה, הפיצוי המוסכם הנו 1000 ₪ לכל עובד שיימצא כי לא הוחתם על הצהרה כאמור. אין בקנס זה או בבקרה זו בכדי לגרוע מאחריות הזוכה במרכז כפי שהוגדרה בסעיפי מסמך זה.

12. ידוע לי ואני מסכים כי היה ואפר את ההנחיות הקבועות במסמך זה יראו בכך הפרה יסודית של ההסכם בין הצדדים. במקרה זה, יהיה רשאי המזמין, על פי בחירתו, בנוסף על כל זכות שיש לו על פי כל דין, לבטל את ההסכם ו/או את זכייתי במכרז לאלתר או להשהותו וכן לדרוש פיצויים על הנזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כתוצאה מההפרה.

ולראיה באתי על החתום

היום:

יום	בחודש	שנת
-----	-------	-----

המציע:

שם פרטי ומשפחה	ת"ז
----------------	-----

כתובת

חתימה

